



## VERSLAG ALGEMENE LEDENVERGADERING 18 SEPTEMBER 2018

De Lichtfabriek, Minckelersweg, Haarlem

---

### 1. **Welkom/opening**

In verband met verhindering van voorzitter Bruno Giebels neemt vice-voorzitter Robert Bloemers de honneurs waar. Hij verwelkomt de aanwezigen.

### 2. **Rapportage activiteiten IKH 2017-2018 en speerpunten 2019**

De inzet van de bestuursleden concentreert zich rond de zgn. “big five” van de IKH: schoon, heel, veilig, innovatief en bereikbaar. Daarnaast spant het bestuur zich in voor zaken waar individuele bedrijven tegenaan lopen.

- Schoon & Heel: De aanleg van de watergang en de renovatie van de riolering zijn afgewikkeld. Er is een gezamenlijke schouw van de openbare ruimte gedaan met Parkmanagement Waarderpolder en Spaarnelanden. De aandachtspunten zijn opgepakt.
- Veilig: De collectieve beveiliging van de Waarderpolder is via de BIZ gecontinueerd tot en met 2021. Incidenten worden adequaat aangepakt.
- Innovatief & Verbeteren ondernemersklimaat:  
In het kader van de gemeenteraadsverkiezingen 2018 is de IKH in het eerste kwartaal een verkiezingscampagne gestart tégen wonen in de Waarderpolder. De succesvolle campagne “Maak van de Waarderpolder geen woonpolder” heeft ertoe geleid, dat in de komende 10 jaar geen woningbouw plaatsvindt, met uitzondering van het gebied Oostpoort.  
Gemeente Haarlem heeft in samenwerking met de IKH een promotiecampagne gestart voor het aantrekken van bedrijven onder de noemer “Let’s do business”.
- Bereikbaar: Recent is de nieuwe fietsbrug tussen de Industriehaven en het Figeeterrein feestelijk geopend.

#### De IKH participeert in en/of is betrokken bij:

- Convenant Waarderpolder IKH-Gemeente Haarlem
- Toekomstvisie Haarlem 2040
- Woonvisie, Structuurvisie en Bodemenergieplan gemeente Haarlem
- Commissievergaderingen gemeenteraad
- Stichting Parkmanagement Waarderpolder
- Stichting BIZ Waarderpolder
- Stuurgroep Promotie Waarderpolder
- Regionaal Economisch Overleg
- Haarlem Marketing & Convention Bureau
- Haarlem Centraal/Kon. Horeca NL-Haarlem
- 99 van Zuid-Kennemerland en IJmond
- Breikers Café, A9 MIRT, 023-Bereikbaar
- Project Oostpoort, Alliantiegesprekken
- Provinciale subsidie bedrijventerreinen
- Metropoolregio Amsterdam
- Burgemeestersborrel
- Buurtbedrijf Haarlem
- VNO NCW lobby tegen wonen op bedrijventerreinen
- Haarlemse Prinsjesdag lunch en Haarlemse Ondernemersprijs

- Stagebureau Connectie
- Nova College
- 3D Makerszone
- De Groene Mug

Speerpunten IKH voor 2019:

- Oostpoort (participatie, deelname stuurgroep)
- Opstellen Convenant Waarderpolder 2020-2030
- Promotiecampagne en verduurzaming Waarderpolder
- Duurstroming Oudeweg en Waarderweg
- Monitoren project schoon en onkruidvrij met Spaarnelanden
- Stagebureau Waarderpolder
- Monitoren handhaving illegale bewoning

3. **Bespreking financiën**

Penningmeester Bert Brals geeft een toelichting op de jaarrekening 2017 en begroting 2018. De contributie voor het IKH-lidmaatschap blijft ongewijzigd. De kascommissie, bestaande uit de heren De Boer en Heinis, heeft de jaarrekening en verantwoording gecontroleerd en akkoord bevonden. De kascommissie heeft een goedkeurend verslag verstrekt met het voorstel het bestuur voor haar gevoerde financiële beleid décharge te verlenen. De vergadering stemt daar unaniem mee in.

4. **Benoeming nieuw kascommissielid**

De heer De Boer (Brandjes) treedt statutair af. De penningmeester dankt hem voor zijn inzet. Reserve-kascommissielid de heer Dieleman (Bauerfeind) volgt hem op. Hij vormt samen met de heer Heinis (De Ruiters) de kascommissie voor het boekjaar 2018. Op de oproep voor een reserve-kascommissielid stellen twee leden zich beschikbaar, de heren Feenstra (Rabobank H&O) en Keur (Iber Lengua).

5. **Herverkiezing bestuursleden**

Volgens het aftreedschema treden de bestuursleden Ella Blommaert-Zander en Ad Liefing per 2018 af. Zij stellen zich beschikbaar voor een nieuwe termijn. Het bestuur stelt voor hen te benoemen voor een nieuwe zittingsperiode. De vergadering stemt unaniem met hun herbenoeming in.

6. **Vragen**

Tijdens voorgaande agendapunten zijn de volgende vragen aan de orde geweest.

- Het standpunt niet wonen in de Waarderpolder heeft niet alleen een veiligheidsaspect voor bewoners. Bewoners hebben last van bedrijven en andersom. Het bedrijventerrein moet beschikbaar blijven voor mogelijke uitbreiding huidige bedrijven en vestigen van nieuwe bedrijven.
- De verkeerstoename en parkeerbehoefte voor de nieuwbouw Oostpoort zal voor de IKH, samen met de gemeente, een aandachtspunt zijn bij de planontwikkeling.
- De rioleringswerkzaamheden van de gemeente binnen de Waarderpolder zijn afgerond. Er blijft wateroverlast in bepaalde delen tijdens hevige regenbuien. Bedrijven ondervinden daar schade van. De IKH neemt dit als aandachtspunt mee en roept bedrijven op wateroverlast te melden bij Parkmanagement om de problemen in kaart te brengen.
- In het kader van duurzaamheid heeft de IKH zich via Stichting Parkmanagement/Groene Connecties ingezet voor het faciliteren van aanleg zonnepanelen op daken van bedrijven. De daarvoor beschikbare en aangevraagde subsidie is voor de 1<sup>e</sup> tranche verkregen. Voor eind 2019 zullen de eerste zonnepanelen gerealiseerd zijn.

7. **Sluiting**

De heer Bloemers sluit de vergadering met dank aan de aanwezigen voor hun komst.